**راهنما و شرایط شرکت در مناقصه عمومی شماره ب - 10 /402**

**" اوراق راهنما و شرایط عمومي شرکت در مناقصه می‌بایست در پاکت دربسته همراه با اعلام قیمت، امضاء و مهر ارائه شود."**

شرکت ایران یاسا تایر و رابر ( سهامی عام ) در نظر دارد از طريق مناقصه عمومي نسبت به دریافت خدمات ساختمانی( انجام خدمات پیمانکاری پوشش سقف) در قالب قرارداد سالیانه اقدام نمايد. لذا بدينوسیله از متقاضیان محترم دعوت میشود در صورت تمايل و دارا بودن شرايط ذيل در مناقصه شرکت نمايد:

**1-شرایط کلی مناقصه:**

**1-1-موضوع مناقصه** : موضوع مناقصه عبارتست از انجام خدمات پیمانکاری پوشش سقف در قالب قرارداد سالیانه طبق پیوست شماره1 اسناد مناقصه.

**2-1-دستگاه مناقصه گزار** : کمیسیون معاملات شرکت ایران یاسا

**3-1-محل تحویل اسناد** : شرکت ایران یاسا به نشانی تهران کیلومتر12(بزرگراه فتح) جاده قدیم کرج، کیلومتر 2جاده شهریار-به شماره تماس 65607028 و کدپستی 33359761348

**4-1-زمان دریافت اسناد:** روزهای یکشنبه، دوشنبه، سه شنبه، چهارشنبه، پنجشنبه و شنبه مورخ 17 ، 18 ،19 ، 20، 21 و 23/ 10/1402 تا پایان وقت اداری.

 5-1-**زمان تحویل اسناد مناقصه**: اسناد حداکثر تا پایان ساعت اداری روز شنبه تاریخ 23/10/1402 تحویل واحد حراست گردد.

**6-1 زمان گشایش پیشنهادها :** گشایش پاکات پیشنهاد ها در روز یکشنبه به تاریخ 24 /10/ 1402 صورت می گیرد .

**2)قبول شرایط مناقصه:**
**2-1موارد رد پيشنهادها**:

2-1-1- هر پیشنهادی که مطابق با شرایط مناقصه حاضر نبوده و یا متضمن قید و شروط باشد.

2-1-2-پیشنهادهایی که مبهم، مشروط و یا ناقص ارائه شده باشند.

2-1-3-پیشنهادهایی که فاقد مدارک لازم به ویژه فاقد تضمین شرکت در مناقصه باشند

2-1-4-پیشنهادهایی که پس از زمان تعیین شده در اسناد مناقصه تسلیم مناقصه گزار شود.

2-1-5- شرکت کننده هایی که فاقد حداقل گرید 5 صلاحیت فنی پیمانکاری از سازمان برنامه و بودجه باشند.
**تبصره1:** پس از انقضاء موعد تسلیم پیشنهادها، هیچگونه پیشنهادی مبنی بر تغییر و اصلاح پیشنهاد تسلیمی به هرعنوان که باشد پذیرفته نخواهد شد.
**تبصره 2:** کلیه مدارکی که اسناد مناقصه را تشکیل می دهد باید بدون پاک شدگی و میان نویسی تکمیل شده و هیچگونه تغییری در اسناد مناقصه داده نشود.

**2-2 موارد عودت تضمين شرکت در مناقصه:**

کلیه موارد مندرج در بند 1-2- همچنین تضمین مناقصه گران به استثنای برندگان اول ، دوم و سوم طی ده روز پس از اعلام نفر اول مناقصه.

**2-3-موارد ضبط تضمين شرکت در مناقصه**

تضمین شرکت در مناقصه، برنده اول مناقصه درصورت ارجاع کار به وی و امتناع برنده یاد شده از انعقاد قرارداد و یا ارائه تضمین انجام تعهدات قراردادی ظرف مهلت مقرر در شرایط این مناقصه ( شرایط مقرر در این بند در صورت عدم انجام تعهدات نفر برنده و یا انصراف وی، مشمول برنده دوم و سوم نیز می شود)

**3)روش ارائه پيشنهاد**

3-1-کلیه اسناد مناقصه باید بطور کامل تکمیل گردیده و کلیه صفحات آن قبل از تسلیم پیشنهاد، توسط پیشنهاد دهنده مهر و امضاء گردد.

3-2-فقط پیشنهادی که روی برگ پیشنهاد قیمت الصاق شده و همراه با ضمانت نامه شرکت در مناقصه باشد پذیرفته می شود

**4) ضمانت شرکت در مناقصه**

1-4-سپرده شرکت در مناقصه به مبلغ250.000.000ریال ( دویست و پنجاه میلیون ریال ) به صورت واريز نقدي و یا ضمانت نامه معتبر بانکی به حساب بانکی شماره20100997154603عهده بانک پارسیان و شماره شبا 850540208320100997154603 IR در وجه شرکت ایران یاسا تایر و رابر (سهامي عام) می‌باشد كه باید بدواً به صندوق واحد مالی مناقصه گذار تسلیم و سپس رسید آن را در داخل پاکت "الف" بهمراه اسناد خواسته شده قرار داده و پس از لاک و مهر کردن به واحد حراست (مناقصه گزار) تحویل و رسید اخذ نمایند.
**تبصره : 1** تضمین شرکت در مناقصه تنها زمانی قابل قبول خواهد بود که مطابق مفاد مقررات این شرایط تهیه و همزمان با سایر اسناد مناقصه تسلیم شده باشد.
**تبصره2:** شرکتهایی که چک عادی و چک مسافرتی به عنوان سپرده شرکت در مناقصه ارسال نمایند به عنوان پیشنهاد های غیر قابل قبول بررسی و تلقی شده و در مناقصه شرکت داده نخواهند شد.

2-4-تضمین شرکت در مناقصه به منظور حصول اطمینان از حسن اجرای مفاد پیشنهاد شرکت در مناقصه و اجرای تعهدات ناشی از امضائ قرارداد میباشد. این تضمین برای مدت اعتبار پیشنهادها بوسیله مناقصه گزار نگهداری خواهد شد و در صورت تخلف پیشنهاد دهنده از امضای قرارداد، ضمانت شرکت در مناقصه وی از سوی کارفرما ضبط و وصول خواهد شد و پیشنهاد دهنده حق هیچگونه ادعا و اعتراضی در این رابطه نخواهد داشت .

3-4-برنده مناقصه ملزم است ظرف مدت ده روز پس از ابلاغ در محل کارفرما حاضر و قرارداد مربوطه را امضاء نماید در غیر این صورت سپرده شرکت در مناقصه او به نفع شرکت ایران یاسا ضبط خواهد شد و برنده مذکور حق هیچگونه اعتراض و ادعایی نسبت به آن نخواهد داشت.

**5) اسناد مناقصه :**

1-5- اسناد مناقصه بایستی به ترتیب زیر در پاکتهای سایز 4A جداگانه قرار داده شوند :

**پاکت «الف» (پاکت ارائه اسناد:)** حاوی کلیه مدارک مندرج در این مناقصه بعلاوه پیوست شماره 1اسناد مناقصه و مدارک زیر میباشد :

**الف-** در مورد اشخاص حقیقی: تصوير كليه صفحات شناسنامه.- تصوير كارت ملي. -تصوير جواز كسب يا هر گونه مدرك معتبر ديگري در مورد مجوز فعاليت مرتبط با موضوع مناقصه (در صورت داشتن) شماره كد اقتصادي بر اساس گواهي ثبت نام در سازمان امور مالياتي كشور (در صورت داشتن) ، دارا بودن حداقل گرید 5 صلاحیت فنی پیمانکاری از سازمان برنامه و بودجه و داشتن تجربه کاری لازم

**ب-** در مورد اشخاص حقوقی:

 آگهی روزنامه رسمی مبنی بر تاسیس شرکت مناقصه گر ، آگهی روزنامه رسمی مبنی بر آخرین تغییرات شرکت مناقصه گر - دارا بودن حداقل گرید 5 صلاحیت فنی پیمانکاری از سازمان برنامه و بودجه و داشتن تجربه کاری لازم

**ج-** اسناد مناقصه مهر و امضاء شده توسط مناقصه گر

**پاکت «ب» (پاکت تضمین و قيمت):** شامل رسید سپرده شرکت در مناقصه و پیشنهاد قیمت ( پیوست شماره 2) و شرایط مالی پیشنهاد دهنده در چارچوب اسناد مناقصه میباشد.

متقاضی ابتدا بایستی سپرده شرکت در مناقصه به شرحی که در بند 4-1به آن اشاره شد را به واحد مالی کارفرما تحویل و رسید دریافت نماید. اصل رسید را داخل پاکت قرار داده و درب آنرا پلمپ و کپی آنرا نزد خود نگه دارد.

* ارائه قيمت پيشنهادي موضوع مناقصه با شرایط مذکور در آگهی فراخوان
* درصورت مشاهده اختلاف بین مبالغ تعیین شده به حروف و مبالغ تعیین شده به ارقام، مبالغ تعیین شده به حروف معتبر خواهند بود
* در صورتیکه در متن پیشنهاد قلم خوردگی یا تراشیدگی یا پاکشدگی موجود باشد باید محلهای مربوطه به امضاء پیشنهاد دهنده برسد در غیر این صورت پیشنهاد ناقص و مردود تلقی خواهد شد.

**6) امضاء اسناد پيشنهادها:**

پیشنهاد دهنده باید کلیه اوراق اسناد مناقصه و دیگر ضمائم و پیوست ها و همچنین درب پاکت ها را که در ماده5 قید شده است را پس از مطالعه بدون تغییر، حذف و یا قرار دادن شرط تکمیل و به وسیله امضاء و مهر مجاز خود در پایین کلیه صفحات امضاء و مهر نموده و تسلیم نماید.

\*شرایط و اسنادی که بدون مهر و امضاء باشد مورد قبول نخواهد بود و از درجه اعتبار ساقط است

**7) تسليم و گشایش پيشنهادها:**

 1-7- پیشنهاد دهنده مکلف است پیشنهاد خود را در پاکتهای جداگانه ای که مجموعاً دو پاکت بوده و هردو پاکت در یک پاکت جداگانه دیگر قرار دارد به گونه ای که در ماده 5 شرایط مناقصه به آنها اشاره شد تهیه و در مهلت مقرر پس از مراجعه به محل کارفرما به نشانی: تهران کیلومتر 12 جاده قدیم کرج ،کیلومتر 2 جاده شهریار نرسیده به شهرک سعید آباد شرکت ایران یاسا ،واحد حراست شرکت ایران یاسا تسلیم نماید.

2-7-پیشنهادهایی که بعد از موعد مقرر تسلیم شود دریافت نخواهد شد و پیشنهاد دهنده حق هیچگونه اعتراضی در این رابطه نخواهد داشت

 3-7- بازگشایی پاکت "ب" شرکت کنندگان در مناقصه منوط به کامل بودن مدارک ارائه در پاکت "الف" به انضمام احراز صلاحیت و توانایی انجام کار به تشخیص و صلاحدید شرکت ایران یاسا می باشد.

**8) اصلاحيه ها و الحاقيه ها:**

کارفرما می تواند در هر موقع که لازم بداند در اسناد مناقصه با ارسال الحاقیه تجدید نظر نماید و در این صورت الحاقیه ها جز لاینفک اسناد مناقصه محسوب خواهند شد .چنانچه پیشنهادی قبل از ارسال الحاقیه های مزبور تسلیم شده باشد پیشنهاد دهنده حق دارد به منظور انجام تغییرات و اصلاحات لازم تقاضای استرداد آن را بنماید

**9) امضاي قرارداد:** شرکت در مناقصه و تسلیم پیشنهاد به منزله سند قبول محتویات و مفاد کلیه اسناد مناقصه میباشد. لذا برنده مناقصه باید ظرف مدت 10روز پس از اعلام مناقصه گزار قراراداد مربوطه را امضاء نماید. امتناع پیشنهاد دهنده یا تاخیر او در امضای قرارداد به خریدار حق میدهد که وجه مربوط به ضمانت نامه یا وجه نقد شرکت کنندگان در مناقصه را به نفع خود ضبط نماید در چنین شرایطی مراتب به پیشنهاد دهنده حائز دومین حداقل قیمت ابلاغ می گردد.چنانچه نفر دوم نیز همانند نفر اول عمل نماید سپرده وی نیز به ترتیب مقرر به نفع مناقصه گزار (شرکت ایران یاسا تایر و رابر) ضبط و مطابق شرایط این ماده به نفر سوم رجوع خواهد شد

**تبصره 1:** در صورت امتناع نفر سوم از انعقاد قرارداد مناقصه گزار میتواند در زمان اعتبار پیشنهاد ها به ترتیب به نفرات بعدی مراجعه کند همچنین مناقصه گزار محق و مختار به اتخاذ و اجرای هر گونه تصمیم به صلاحدید خود حتی ابطال مناقصه و برگزاری مجدد مناقصه و یا انتخاب هر شخص ثالثی به عنوان برنده مناقصه را خواهد داشت .

**10) رد یا قبول پيشنهادها:**

1-11-شرکت ایران یاسا در رد یا قبول یک یا کلیه پیشنهادات در هر مرحله از مناقصه بنا به هر علت مختار می باشد، و بابت رد پیشنهادی هیچ گونه خسارتی به برنده یا سایر شرکت گنندگان در مناقصه پرداخت نمی گردد.

2-11-شرکت ایران یاسا در هر مرحله از مناقصه و حتی پس از اعلام برنده ، حق ابطال مناقصه و برگزاری مجدد مناقصه را خواهد داشت و صرف شرکت در مناقصه و حتی اعلام برنده ، حقی برای برنده و سایر شرکت کنندگان ایجاد نمی نماید.

**ماده 11 ) اعتبار پیشنهاد ها**

پیشنهاد ها از هر حیث برای مدت یک ماه بعد از تاریخ تعیین شده برای گشایش معتبر می باشد.

**12) سایر شرایط عمومی**

1-12-شركت كننده در مناقصه از سوي اداره ماليات نبايستي جزو ليست شركت‌هاي بدهکار و ممنوع‌المعامله باشد.

2-12-پرداخت هرگونه بیمه، ماليات و عوارض و حقوق دولتی که به موجب قوانين ، مقررات موجود و يا قوانين ، مقرراتي كه بعداً وضع شود و به قرارداد تعلق گيرد بعهده مناقصه گر و مناقصه گزار در اين مورد هيچگونه مسئوليتي ندارد .

3-12-در صورت برابر بودن قیمت ها بین شرکت کنندگان مناقصه، مناقصه گزار میتواند طبق صلاحدید خود شخص یا اشخاصی را به انتخاب خود به عنوان برنده مناقصه اعلام نماید.

4-12-انتخاب برنده مناقصه منوط به بررسی سایر شرایط شرکت کنندگان در مناقصه ، شامل صلاحیت ، اهلیت ، و توانایی انجام کار به بهترین نحو به تشخیص شرکت ایران یاسا می باشد.

5-12-مرجع رفع هرگونه ابهام و تفسیر مفاد راهنمای شرکت در مناقصه شرکت ایران یاسا بوده و نظر این شرکت برای شرکت کنندگان درمناقصه لازم الاجراست.

6-12-برنده مناقصه پس از عقد قرارداد حق واگذاری تمامی یا قسمتی از تعهدات خود را به اشخاص حقیقی یا حقوقی دیگر ندارد.

7-12-هزینه درج آگهی به عهده برنده مناقصه می باشد.

8-12-رعایت کلیه موارد مندرج در سایر شرایط و راهنمای شرکت در مناقصه ب 10/402 الزامی است.

9-12-مسئولیت هرگونه خطا و اشتباه در نوشتن قیمت‌ بعهده شرکت کننده در مناقصه خواهد بود.

10-12-سایر شرایط و تعهدات برنده مناقصه طبق نظر ایران یاسا در قرارداد درج خواهد شد.

11-12-مناقصه گزار هیچگونه هزینه هایی را که پیشنهاد دهنده برای ارائه پیشنهاد شرکت در مناقصه متحمل شده را به او پرداخت نخواهد کرد

12-12- هر گاه در مناقصه آگاهي حاصل شود كه پيشنهاد دهندگاني به زيان مناقصه گزار سازش كرده اند ، مراتب به هیئت مدیره مناقصه گزار گزارش ميشود و چنانچه به تشخیص هيئت مديره اين امر واقع شده باشد، مناقصه باطل اعلام میشود

13-12-پیمانکار موظف است نسبت به بیمه نمودن پرسنل اقدام نماید .

14-12پیمانکار موظف است تمامیه الزامات HSEE را رعایت نماید.

**ماده 14 ) شرایط اختصاصی**

14-1 – پیمانکار می بایست دارای حداقل گرید 5 صلاحیت فنی پیمانکاری از سازمان برنامه و بودجه و تجربه کاری لازم داشته باشد.

14-2-کارهای که در لیست پیوست شماره یک موجود نمی باشد به صورت توافقی انجام می شود .

14-3-لیست جدول قیمت های پیوست به صورت دست مزد و بدون مصالح می باشد .

14-4- هزینه ایاب و ذهاب پرسنل پیمانکار به محل اجرای پروژه های موضوع قرارداد بر عهده پیمانکار است.

14-5- کلیه دستگاه و لوازم خمکاری و برشکاری حمل اقلام نصبی به عهده پیمانکار می باشد .

\* جهت کسب اطلاعات بیشتر با شماره تلفن :30- 65607028 داخلی .....تماس حاصل فرمائید.

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  اينجانب ....................................................... با كد ملي

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |

نماينده شركت /.............................................. و كد اقتصادي ...................................................... كليه مفاد 14 گانه ذكر شده در بالا را مطالعه نموده و رعايت ضوابط شركت و رعايت قوانين جاري جمهوري اسلامي ايران را بر خود فرض نموده و موافقت خود را براي حضور در مناقصه ب 10/402 اعلام مي‌دارد.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| نام و محل امضاء صاحب مجاز | تاريخ: | اثر انگشت : |

 |

**پیوست شماره 1**

 **متراژ کار پوشش سقف در سال1402**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| ردیف | شرح کار | واحد | متراژ کار |
| 1 | باز و یا نصب ایرانیت | متر مربع | کلیجزئی | 400 M2 |
|  |
| 2 | باز و یا نصب ورق شیروانی | متر مربع | کلیجزئی | 2000 M2 |
|  |
| 3 | باز و یا نصب روشنایی | متر مربع  | کلیجزئی | 500 M2 |
|  |
| 4 | باز و یا نصب باز و نصب توری حفاظ پنجره و سقف | متر مربع | کلیجزئی | 1000 M2 |
|  |
| 5 | آببندی دور هواکش لوله خرپا لوله ستون کانال تهویه | عدد | کلیجزئی | 20 عدد |
|  |
| 6 | باز و یا نصب آبرو در ابعاد مختلف | متر طول  | کلیجزئی | 300 ML |
|  |
| 7 | باز و یا نصب پلی کربنات درب های کشویی مانیتورینگ | متر مربع  | کلیجزئی | 200 M2 |
|  |
| 8 | باز و یا نصب پستانک های داخل آبرو | عدد | بازونصب | 20 عدد |
|  |
| 9 | تمیز کردن داخل آبرو | متر طول | کلیجزئی | 3000 ML |
|  |
| 10 | تمیز نمودن پوشش سقف | متر مربع | کلی جزئی | 2000 M2 |
|  |
| 11 | باز و یا نصب تیزه | متر طول | کلیجزئی | 500 ML |
|  |
| 12 | باز و یا نصب پشم شیشه دور لوله و سقف | متر مربع |  | 500 M2 |
| 13 | آبندی دور لوله کانالهای تهویه | عدد | کلیجزئی | 10 عدد |
| 14 | ساخت و یا نصب درب و تعمیر پنجره خرپا ، ستون ، آهن کشی و z کشی سوله و کلیه کارهای جوشکاری | کیلوگرم  | کلیجزئی | 2000 |
| 15 | باز و یا نصب ساندویچ پانل | متر مربع  | کلیجزئی | 100 M2 |
| 16 | آببندی سقف ها  | متر مربع | کلیجزئی | 950 M2 |

**متراژ کار پوشش سقف در سال1402**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| ردیف | شرح کار | واحد | متراژ کار  |
| 17 | باز و یا نصب ورق U  | متر طول | کلیجزئی | 400 ML |
|  |
| 18 | باز و یا نصب لوله ناودان جوشی  | متر طول | کلیجزئی | 200 ML |
|  |
| 19 | باز و یا نصب قرنیز | متر طول | کلیجزئی | 500 ML |
|  |
| 20 | دیوار کوبی  | متر مربع | کلیجزئی | 500 M2 |
|  |
| 21 | ساخت و باز و نصب دسته آبرو  | متر طول | کلیجزئی | 100 ML |
|  |
| 22 | قوطی کشی  | متر مربع | کلیجزئی | 90 ML |
|  |
| 23 | سمباده کاری و زنگ زدایی و فرز کاری و رنگ آمیزی قوطی و یا ضد زنگ  | متر طول | کلیجزئی | 1500 ML |
| 24 | برشکاری ، خم کاری ، حمل و ساخت انواع کارهای ذکر شده  | متر طول | کلیجزئی | 3500 ML |

**پیوست شماره2(برگ پیشنهاد قیمت)**

**قیمت نهایی پوشش سقف در سال1402**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| ردیف | شرح کار | واحد | قیمت نهایی |
| 1 | باز و یا نصب ایرانیت | متر طول | کلیجزئی |  |
|  |
| 2 | باز و یا نصب ورق شیروانی | متر مربع | کلیجزئی |  |
|  |
| 3 | باز و یا نصب روشنایی | متر مربع  | کلیجزئی |  |
|  |
| 4 | باز و یا نصب باز و نصب توری حفاظ پنجره و سقف | متر مربع | کلیجزئی |  |
|  |
| 5 | آببندی دور هواکش لوله خرپا لوله ستون کانال تهویه | عدد | کلیجزئی |  |
|  |
| 6 | باز و یا نصب آبرو در ابعاد مختلف | متر طول  | کلیجزئی |  |
|  |
| 7 | باز و یا نصب پلی کربنات درب های کشویی مانیتورینگ | متر مربع  | کلیجزئی |  |
|  |
|  |
|  |
| 8 | باز و یا نصب پستانک های داخل آبرو | عدد | بازونصب |  |
|  |
| 9 | تمیز کردن داخل آبرو | متر طول | کلیجزئی |  |
|  |
| 10 | تمیز نمودن پوشش سقف | متر مربع | کلی جزئی |  |
|  |
| 11 | باز و یا نصب تیزه | متر طول | کلیجزئی |  |
|  |
| 12 | باز و یا نصب پشم شیشه دور لوله و سقف | متر مربع |  |  |
| 13 | آبندی دور لوله کانالهای تهویه | عدد | کلیجزئی |  |
| 14 | ساخت و یا نصب درب و تعمیر پنجره خرپا ، ستون ، آهن کشی و z کشی سوله و کلیه کارهای جوشکاری | کیلوگرم  | کلیجزئی |  |
| 15 | باز و یا نصب ساندویچ پانل | متر مربع  | کلیجزئی |  |
| 16 | آببندی سقف ها  | متر مربع | کلیجزئی |  |

**قیمت نهایی پوشش سقف در سال1402**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| ردیف | شرح کار | واحد | قیمت نهایی |
| 17 | باز و یا نصب ورق U  | متر طول | کلیجزئی |  |
|  |
| 18 | باز و یا نصب لوله ناودان جوشی  | متر طول | کلیجزئی |  |
|  |
| 19 | باز و یا نصب قرنیز | متر طول | کلیجزئی |  |
|  |
| 20 | دیوار کوبی  | متر مربع | کلیجزئی |  |
|  |
| 21 | ساخت و باز و نصب دسته آبرو  | متر طول | کلیجزئی |  |
|  |
| 22 | قوطی کشی  | متر مربع | کلیجزئی |  |
|  |
| 23 | سمباده کاری و زنگ زدایی و فرز کاری و رنگ آمیزی قوطی و یا ضد زنگ  | متر طول | کلیجزئی |  |
| 24 | برشکاری ، خم کاری ، حمل و ساخت انواع کارهای ذکر شده  | متر طول | کلیجزئی |  |
| 25 | قیمت کل |  |